



Ponúkame Vám na predaj útulný 3-izbový rodinný dom na pozemku o rozlohe 327 m2 v bratislavskej mestskej časti Ružinov v tichej lokalite.

Kúrenie: plynový kotol, radiátory

Inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia, plyn

Dispozícia: chodba, kuchyňa, komora, kúpeľňa, samostatné WC, obývačka, 2 izby, predpripravená podkrovná izba s východom z dvora, garáž

Po vstupe do domu vchádzame do chodby, ktorá vedie pozdĺž celého domu. Z chodby vchádzame do samostatného WC, ktoré sa nachádza hneď pri vchode. Po ľavej strane sa nachádza kuchyňa, z ktorej sa dostaneme do kúpeľne vybavenej vaňou a do komory. V kúpeľni sa nachádza aj plynový kotol, ktorý sa stará o výrobu teplej vody a kúrenie. Ďalej sa z chodby po ľavej strane nachádza aj jedna priestranná izba. Na konci chodby nájdeme vstup do veľkej obývacej izby s oknom do záhrady. Z obývacej izby sa vstupuje do ďalšej izby.

Súčasťou domu je aj garáž pre jedno auto.

Dom sa nachádza na rovinnom, upravenom pozemku o rozlohe 327 m2. Z pozemku sa nachádza aj vstup do podkrovnej hosťovskej izby, ktorá čaká na dokončenie. Na pozemku nájdeme praktický záhradný domček, ktorý slúži na uloženie záhradného náradia.

Dom je po kompletnej rozsiahlej rekonštrukcii, ktorá bola vykonaná v roku 2014. Boli vymenené plastové okná, dom bol zateplený a boli vymenené aj rozvody vody elektriny a plynu.

Parkovanie je možné je v garáži a aj pred domom.

Cena: 399.000 €

Kontakt na makléra:

Kristína Čanády
+421 948 429 391

Cena : 399 000 €
Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!
Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!
Rozloha : 95 m²
Pozemok : 327 m²

Adresa :

http://www.hunniahome.hu/index.php?view=properties&id=1267%3Autulny-3-izbovy-rodinny-do-m-v-tichej-lokalite-v-bratislave&option=com_jea&Itemid=3